

新築一戸建

ファインアヴェニュー

Fine Avenue

裾野石脇

初公開!!



駐車場3台、南側庭付き



解放感あふれる吹抜



広々LDK



床下収納付キッチン



全室クローゼット収納付

●敷地面積45坪以上！ お庭付きのお家です♪

●駐車スペース3台分!! 間口広々で駐車ラクラク♪

●家計にやさしいオール電化住宅♪

頭金

0

ボーナス

円

0

月々

円

8

万円台～
購入可能!

今週土日販売会開催中!! [時間]10:00～17:00

※上記日程以外でも随時内覧可能! 詳しくは下記連絡先にご連絡ください!

国土交通大臣(1)第8784号(公社)東京都宅建建物取引業協会会員(公社)全国宅建建物取引業保証協会会員
(一社)全国住宅協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



新日本住建販売

Life Stage Total Planning



LINE@で見学予約できます!

ご予約専用

24時間いつでも受付! QRコードを読み取ってさっそく友だち追加♪
※広告等のお知らせは致しません。

詳しく見る>



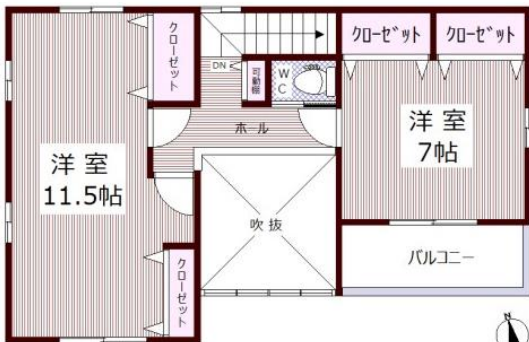
0120-09-0023

【販売価格】 3,398万円

【販売棟数】 1棟

【敷地面積】 165.02㎡
(49.91坪)

【建物面積】 101.02㎡
(30.55坪)



3LDKタイプ
(4LDKへの変更可能です。
洋室11.5帖→5.25帖と5.25帖)

【物件概要】

●「ファインアヴェニュー裾野石脇」物件概要●所在地/裾野市石脇字堂山219番地10付近●築年月/H31.3築●販売棟数/1棟●交通/JR御殿場線「裾野」駅より2.2km●用途地域・区域/第1種中高層・市街化区域●地目/宅地●建ぺい率・容積率/60%・150%●敷地面積/165.02㎡●建物面積/101.02㎡●間取り/3LDK●構造/木造2階建●接道/東側、幅員6mの公道に10.41m接道●販売価格/3,398万円●売主/新日本住建株式会社 東京都中央区日本橋小網町18-10 国土交通大臣(4)第6126号●仲介業者/新日本住建販売株式会社 静岡支店 静岡県駿東郡清水町八幡45-1 JSQUARE静岡 国土交通大臣(1)第8784号●引渡時期/即時●取引態様/仲介●広告有効期限/平成31年4月末日

※先着順にて販売中につき売約済みの際はご容赦ください。
※売主は直接取引を行いません。新日本住建販売が媒介により取引を行います。

●住宅ローン借入例●販売価格/3,398万円●頭金0円●ボーナス払0円●適用金利/0.75%●借入年数/40年●借入限度額/1億円●金融機関/提携金融機関●月々返済額/81,962円

※上記金額は上記条件による概算によるものであり、実際のご購入には別途諸費用がかかります。

先進の住宅設備が標準装備♪

高火力、高性能なIHクッキングヒーターを採用
高火力でパワフル、スチームや中華もしっかり調理できます。また安全機能が充実しているので、安心。フラットなトッププレートは、お掃除もカンタンです。

お手入れがラク♪

- 高火力 3.0kW
- 火加減フックリサイン
- 揚げ物少量油対応
- 水なし乾燥 自動焼き
- 専用天ぷら鍋

省エネ基準達成率 100%以上

全室LED照明完備

地震に安心、最先端制震システム・GVA(ジーバ)搭載！

- ◆ 地震エネルギーを熱エネルギーに変換・吸収し、揺れを最大70%軽減。巨大地震・繰り返す余震から建物を守ります。
- ◆ IHクッキングヒーター
- ◆ エコキュートシステム
- ◆ 対面式システムキッチン
- ◆ ビルトイン食器洗浄機
- ◆ 浴室換気乾燥機
- ◆ 16インチ浴室TV
- ◆ 玄関リモコンキー
- ◆ 1階シャッター付
- ◆ 制震システム

ダイヤモンド型ユニット形状(特許)

【カーナビ：裾野市石脇219-11】



充実の周辺施設♪ 生活に便利な立地♪

ライフインフォメーション♪		
■ 裾野市立西小学校	.....	1,480m
■ 裾野市立西中学校	.....	1,200m
■ セブンイレブン裾野石脇店	.....	170m
■ エース裾野店	.....	390m
■ 100円ショップオレンジ裾野店	.....	440m
■ しまむら裾野店	.....	500m
■ 裾野ひかり幼稚園	.....	970m

住宅瑕疵担保責任保険付

その他住宅ローンについてのご相談や、お家探しについてのご相談も受け付けておりますのでお気軽にご連絡ください！
詳しくは【家っち】で検索してみてください♪→

