

新発売

ファインアヴェニュー史上最低価格帯

2,598

万円から

月々のお支払いがなんと

62,665

円

もちろん 頭金0円 ボーナスイ0円



裾野駅まで徒歩13分

裾野二ツ屋に2棟限定

家族に合わせて間取り
変更可能【3LDK・4LDK】

選べる吹抜けリビング【1F・2F】

もちろんオール電化住宅
駐車スペース【2台・3台】

open house

NEW

毎週 土日
現地販売会開催

10:00 ▶ 17:00

雨天の場合も開催いたします。
平日、夜間もご案内いたします。



UCHICCHI

家っち UCHICCHI

検索



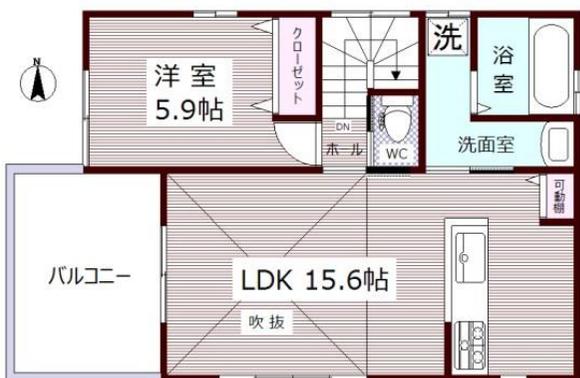
新日本住建販売

Life Stage Total Planning

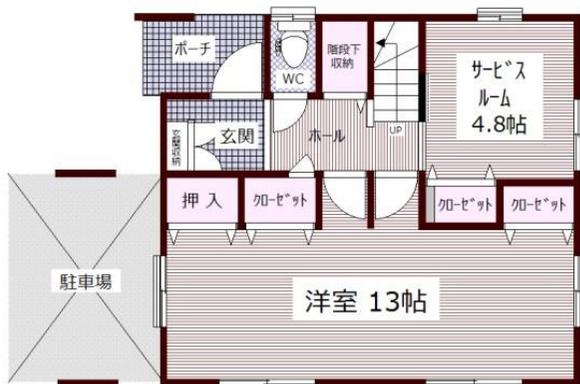
☎0120-09-0023



13帖の洋室を家族に合わせて4LDKへ 間取変更可能に!フレキシブル住宅が完成!!



【2F】



【1F】

3LDKタイプ

敷地面積 107.19㎡(32.42坪)
建物面積 103.92㎡(31.43坪)



白が基調の対面キッチンで
お料理も楽しく



TV付お風呂で
ゆったりタイム



裾野駅まで徒歩13分
日246沿い生活便利
246バイパスアクセス◎

新築専門サイト「家っち」
会員登録で嬉しいオプション
10万円サービス実施中!!

全棟、経済性・快適性に優れた「オール電化住宅」毎日の暮らしを快適にする、先進の設備仕様



**ビルトイン
食器洗浄乾燥機**
使用済みの食器をセットするだけで、洗浄から乾燥までを行う食器洗浄乾燥機を搭載しました。



**浴室TV
(15インチ)**
浴室内で好きなテレビを観ながらのリラクスタイムをお楽しみいただける、15インチテレビを設置。



テレビドアホン
見やすい約3.5型カラー液晶を採用。夜間の訪問者もカラーで確認できるドアホン。すっきりとしたデザインで使いやすさに配慮しています。



国土交通大臣指定住宅瑕疵担保責任保険法人
安心を、ささえる。未来へ、つなぐ。
住宅保証機構



IHクッキングヒーター
高火力でしっかりスピーディに調理できます。また安全機能が充実し、フラットなトッププレートは、お掃除も簡単。



浴室換気乾燥機
入浴後の換気はもちろん、雨の日や夜間でも洗濯物を乾かせる乾燥機能も設けています。



**全室LED
照明器具付**
住戸内の照明には消費電力が少なく、長寿命で省エネルギーの「LED照明」を採用しています。



地震に安心!最先端制震システム
巨大地震の揺れを抑える制震システム
地震エネルギーを熱エネルギーに変換・吸収し、揺れを最大70%軽減。巨大地震・繰り返す余震から建物を守ります。

カーナビ入力：裾野市ニツ屋111-5



● ■ファインアヴェニュー裾野ニツ屋4 販売概要●所在地/裾野市ニツ屋字大畑111-5他●交通/JR御殿場線「裾野」駅より徒歩13分(約1,040m)●用途地域・地区/第二種住居地域・市街化区域●地目/宅地●建ぺい率/60・70%●容積率/200%●販売棟数/2棟●販売価格/2,598・2,998万円(税込)●敷地面積/107.19㎡(32.42坪)・147.16㎡(44.51坪)●建物延床面積/96.05㎡(29.05坪)・103.92㎡(31.43坪)●建物構造/木造2階建(軸組工法)●間取り/2SDK・3LDK●建築確認番号/第H31確認建築静住ま00734号他(平成31年4月15日)●売主/新日本住建株式会社 東京都中央区日本橋小網町18-10 国土交通大臣(4)第6126号●仲介/新日本住建販売株式会社 静岡県駿東郡清水町八幡45-1 JSQUARE静岡 国土交通大臣 (1)第8784号●建物完成/令和元年7月完成予定●入居予定/即入居可●施設設備/東京電力、公営水道●道路/公道:幅員西側5m(アスファルト舗装)●私道負担/なし●広告有効期限/令和元年7月末日 ※先着順にて販売につき、売約済の際はご容赦下さい。●※売主は直接取引を行いません。新日本住建販売が媒介により取引を行います。



<http://www.snjhkk.com>