

Fine Avenue

三島市
加茂



堂々完成 初公開



昼間は電気いらずの明るさ



解放感のあるリビング

現地販売会開催

今週 **土** **日**

(AM10:00~PM5:00) 雨天決行



16インチの浴室TV



車庫付き

- 人気の山田小学校徒歩**6分**
- 人気の**東南**向き
- **車庫**付き
- **駐車スペース4台**

- **4 LDK**
- 土地約**60坪**
- **オール電化**
- **GVA採用** ※制震システム



他エリア物件公開中!!

UCHICCHI
家っち

営業時間/午前10時~午後6時
定休日/火・水曜日(祝日除く)

※携帯電話・PHSからもご利用可能

家っち UCHICCHI 検索

担当
平松

平日もご案内承ります。お気軽にお問い合わせ下さい。

0120-09-0023

SHIN NIHON JUKEN **新日本住建販売**
Life Stage Total Planning

【生活利便に恵まれた立地×憧れの吹抜けが心地良い住空間×充実の先進設備仕様】



【 充実の仕様設備でお住まいのグレードアップ 】

- 対面式システムキッチン
- IHクッキングヒーター
- 食器洗浄乾燥機
- エコキュート
- 16インチ浴室TV
- 浴室換気乾燥機
- 制震システムGVA搭載
- 全部屋LED照明
- 玄関リモコンキーetc…



みなさん、住宅購入のこんな事ご存じですか??

今なら!!

**増税分(2%)は
戻ってくる!!**

住宅ローン控除3年延長
期間限定：令和2年12月末
引渡しまで

嬉しい!!

**すまい給付金
最大50万円に
拡大!!**

※年収に応じて

安心!!

**住宅ローンには
生命保険が
セットでつく**

団体信用生命保険 (無料)

資産に!!

住居費用0円に
将来、住宅ローン支払い
には終わりがあり、
ご家族の資産へ

■ 「ファインアヴェニュー加茂2」物件概要 ●所在地/静岡県三島市加茂19-12 ●交通/JR東海道三島駅より徒歩30分(約2400m) ●用途地域・地区/第一種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●販売棟数/1棟 ●敷地面積/195.17㎡(約59.3坪) ●建物延床面積/195.17㎡(約35.68坪) ●※車庫面積16.42㎡を含む ●建物構造/木造2階建(軸組工法) ●間取り/4LDK ●販売価格(税込)/3,898万円 ●建築確認番号/第H31確認建築
静建住ま06189号 ●売主/新日本住建株式会社 東京都中央区日本橋小網町18-10 国土交通 大臣(4)第6126号 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引業保守協会会員 (一社) 全国住宅産業協会会員
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●仲介/新日本住建販売株式会社 静岡支店 静岡県駿東郡清水町八幡45-1 JSQUARE静岡 国土交通大臣(1)第8784号 (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員 (公社) 全国宅地建物取引
業保証協会会員 (一社) 全国住宅産業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●建物完成時期/2019年12月完成済 ●入居時期/即入居可能 ●道路/公道：東南側、幅員6m ●広告有効期限/2020年3月末日 ●※先着順
にて販売中につき売約済の際はご容赦ください。 ●※売主は直接取引を行いません。新日本住建販売が媒介により取引を行います。

■住宅ローン ●販売価格3,898万円 ●住宅ローン借入金額/3,898万円 ●頭金/0円 ●ボーナス/0円 ●月々返済/94,022円 ●金利/0.75% ●返済期間/40年 ●金融機関/提携金融機関